

<b>INWESTOR:</b>	
<b>GMINA PIŃCZÓW</b> ul. 3 Maja 10 28-400 Pińczów	
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:</b>	
<b>PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU WRAZ ZE ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA          Z PRZEZNACZENIEM NA BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ ORAZ BUDOWA BEZODPŁYWOWEGO          ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJEMNOŚCI 4m<sup>3</sup> NA DZIAŁKACH NR EWID. 130/1,          130/2, MSC. SZARBKÓW, GMINA PIŃCZÓW</b>	
<b>PROJEKT TECHNICZNY</b> <b>BRANŻA KONSTRUKCYJNA</b>	
<b>ADRES INWESTYCJI:</b>	
MIEJSCOWOŚĆ:	SZARBKÓW
OBRĘB:	0032 SZARBKÓW
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	260804_5 PIŃCZÓW – OBSZAR WIEJSKI
DZIAŁKA:	NR EWID. 130/1, 130/2
GMINA:	PIŃCZÓW
POWIAT:	PIŃCZOWSKI
WOJEWÓDZWO:	ŚWIĘTOKRZYSKIE
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	<b><u>IX – BUDYNKI KULTURY, NAUKI I OŚWIATY</u></b>

**ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW :**

Branża	Funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia budowlane	Podpis
Konstrukcja	Projektant	mgr inż. Teresa Gąszcz	Nr 213/85	
	Asystent	mgr inż. Łukasz Wotliński	-	
	Asystent	mgr inż. Mateusz Pąpka	-	

Kielce, grudzień 2021r.



## **OPIS TECHNICZNY KONSTRUKCJI**

do projektu technicznego:

PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU GARAŻOWEGO DLA ZADANIA PN.  
PRZEBUDOWA BUDYNKU GARAŻOWEGO NR 29 I DOSTOSOWANIE DO POTRZEB UŻYTKOWNIKA,  
NA DZIAŁCE NR EWID. 1111/1, OBRĘB 0032, KIELCE MIASTO

### **Spis treści:**

- 1.1. Przeznaczenie budynku
- 1.2. Podstawy opracowania
- 1.3. Dane ogólne o obiekcie
- 2.0. Projektowane elementy
- 2.1. Nadproża prefabrykowane
- 3.0. Wyniki obliczeń, założenia oraz zastosowane schematy statyczne w budynku projektowanym

### **Część rysunkowa:**

— Rzut parteru 1:100 PT/KONS/01



## 1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny konstrukcji budynku, dla którego projektuje się przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek świetlicy wiejskiej.

Ogólna konstrukcja pozostaje bez zmian. Długość i szerokość budynku na działce pozostaje bez zmian. Przebudowie podlegają ściany wewnętrzne budynku, celem wydzielenia pomieszczeń.

### 1.1. Przeznaczenie budynku

Przedmiotem opracowania jest przebudowa budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek świetlicy wiejskiej.

### 1.2. Podstawy opracowania

- a) Zlecenie Inwestora,
- b) Umowa o prace projektowe zawarta pomiędzy Zamawiającym a firmą Projekt-Technika Sp.j,
- c) Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenu górniczego „Borków I”;
- d) Zlecenie Inwestora na opracowanie projektu budowlanego;
- e) Aktualna mapa zasadnicza;
- f) 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019r, poz. 1186 ze zm.)
- g) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019r. Poz.1065 ze zm.)
- h) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r, Dz.U. z 2018r. poz. 1935 ze zm.)
- i) Uzgodnienia z Inwestorem
- j) Uzgodnienia branżowe
- k) Obowiązujące Polskie Normy i powszechnie uznana literatura fachowa;
- l) Wizja lokalna terenu inwestycji;
- m) Uprawnienia i zaświadczenia;
- n) Oświadczenia.

### 1.3. Dane ogólne o obiekcie

Powierzchnia zabudowy istniejąca:	110m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy po ociepleniu:	118,53m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa:	76,83m <sup>2</sup>
Kubatura:	230,48m <sup>3</sup>
Długość budynku:	15,70m
Szerokość budynku:	7,55m
Wysokość do kalenicy:	6,67m



## 2.0. Projektowane elementy

### 2.1. Nadproża prefabrykowane

Dla nowych otworów okiennych należy zastosować belki prefabrykowane o długości 2,5m. Dla ścian nośnych zewnętrznych o szerokości 65cm stosować 5 szt. Dla ścian o szerokości 25 cm stosować 2 szt. dla ścian o szerokości 12cm stosować 1 szt. Minimalną długość podparcia belek wykonać zgodnie z wytycznymi producenta belek. Długość belki dobrać na podstawie minimalnej szerokości w świetle otworu podanego przez producenta. Dobrano belki o szerokości 11,5cm. Belki montować jako wolnopodparte. Belki prefabrykowane osiągną pełną nośność po przemurowaniu na nich bloczków.

## 3.0. Wyniki obliczeń, założenia oraz zastosowane schematy statyczne w przebudowywanym projektowanym

Konstrukcję elementów zaprojektowano w oparciu o obowiązujące przepisy oraz zalecenia w zakresie nośności i użytkowania obiektu. Przyjęte do projektu obciążenia oraz współczynniki bezpieczeństwa są zgodne z Polskimi Normami i zapewniają bezpieczeństwo użytkowe budynku.

-Lokalizacja:

obiekt zlokalizowany jest w miejscowości Szarbków w powiecie pińczowskim w I strefie obciążenia wiatrem oraz III strefie obciążenia śniegiem.

-Obciążenia:

Stosuje się odpowiednie kombinacje obciążeń stałych i zmiennych. Do obciążeń wliczono obciążenia ciężarem własnym oraz stałe.

Schemat statyczny dla belek prefabrykowanych jako wolnopodparty.

## 11. Uwagi końcowe

1. Roboty budowlane wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót przez wykwalifikowanych pracowników pod nadzorem uprawnionych osób oraz przy zachowaniu zasad BHP.
2. Wszystkie czynności wykonać w oparciu o Instrukcję Techniczną ITB Nr 447/2009.
3. Materiały stosować zgodnie z instrukcjami i wytycznymi na opakowaniach i w katalogach.
4. Wszystkie elementy ujęte w opisie a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji (opisie) winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkol-



wiek z elementów dokumentacji, należy zgłosić je projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.

***Wymienione w projekcie materiały stanowią propozycję określającą klasę/ jakość rozwiązań – możliwa jest każdorazowa zamiana ww. materiałów pod warunkiem, że będą to materiały o tych samych bądź lepszych parametrach technicznych. Zamiana jest możliwa po uzyskaniu akceptacji Inwestora.***

Projektant:

.....  
mgr inż. Teresa Gąszcz

Nr upr. 213/85



**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW**Temat:

**PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU WRAZ ZE ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEZNACZENIEM NA BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ ORAZ BUDOWA BEZODPŁYWOWEGO ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJEMNOŚCI 4m<sup>3</sup> NA DZIAŁKACH NR EWID. 130/1, 130/2, MSC. SZARBKÓW, GMINA PIŃCZÓW.**

Adres inwestycji:

działki nr ewid. **130/1, 130/2**, msc. Szarbków, gmina Pińczów, obręb 0032 Pińczów – obszar wiejski

Inwestor:

**GMINA PIŃCZÓW  
ul. 3 Maja 10  
28-400 Pińczów**

W nawiązaniu do art. 20 ust. 4 Ustawy „Prawo Budowlane” (Dz. U. z 2020r., poz. 1608 z późn zm.), oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz.1609) **oświadczam iż projekt techniczny konstrukcji: PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU WRAZ ZE ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Z PRZEZNACZENIEM NA BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ ORAZ BUDOWA BEZODPŁYWOWEGO ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJEMNOŚCI 4m<sup>3</sup> NA DZIAŁKACH NR EWID. 130/1, 130/2, MSC. SZARBKÓW, GMINA PIŃCZÓW, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.**

Branża	Funkcja	Uczestnik postępowania	Uprawnienia budowlane	Data	Podpis
Konstrukcja	Projektant	mgr inż. Teresa Gąszcz	Uprawnienia Nr 213/85	12.2021r.	

Kielce, grudzień 2021 r.

